

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi, 46 uy, Tel/Faks: (90) 579-68-99, E-mail: irada13@inbox.ru, new-
ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig'i: Avezov Xurmat Babadjanovich

Sana: 10-12-2025 yil



YIG'MA EKSPERT XULOSASI

268312 - SONLI

Obyekt nomi: «UMS MChJ Yangiyul shahridagi XKM sanitariya uzellarini mukammal ta'mirlash» loyihaning smeta qismi bo'yicha	
Buyurtmachi:	UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS MCHJ
Bosh loyihachi:	UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS
Moliyalashtirish manbai:	Buyurtmachining o'z mablag'lari hisobidan
Bosh pudratchi:	tender savdolari natijasida
Qurilish turi:	Mukammal ta'mirlash
Murojaat raqami:	102657

1. Loyihalash uchun asos.

- 1.1. Loyiha topshirig'i;
- 1.2. Universal mobile systems MCHJning 26.09.2025 yildagi 53-sonli protokoli.
- 1.3. Nuqsonlar dalolarnimasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

- 2.1. Smeta xujjati, nuqsonlar dalolatnomasi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: XKM sanitariya uzellarini mukammal ta'mirlash.

Loyihani moliyaviy baholash.

Ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 57490,78 so'm kishi/soat (12% ijtimoiy sug'urta ajratmalarini hisobga olgan holda);
- pudratchining boshqa xarajatlari - 18,0%;

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

-

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **75 652 973** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati

0 so'mga kamaytirilib, **75 652 973** so'mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **59 502 856** so'm

Asbob-uskunalar: **8 044 440** so'm

QQS: **8 105 677** so'm

1. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Buyurtmachining 10.02.2025 yildagi 08/0235-i-sonli xatiga asosan ekspertiza ko'rigida smeta hujjatlari ko'rib chiqildi, loyiha hujjatlarini ekspertizadan o'tkazish tavsiya qilinadi.

3. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan pudratchining va buyurtmachining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha «Shaharsozlik hujjatlarini ekspertiza qilish Respublika markazi» Davlat muassasasi Xorazm viloyat hududiy boshqarmasi majburiyatini o'z zimmasiga olmaydi.

4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 1999 yil 20 dekabrdagi 532-sonli qarorining 2-bandiga asosan mulkchilik shaklidan qat'i nazar, xo'jalik yurutuvchi sub'ektlar - pudratchilar davlat byudjeti mablag'lari va Hukumat kafolati ostidagi kreditlar hisobiga mablag' bilan ta'minlanayotgan ob'ektlarni qurish uchun pudrat shartnomalarini tuzishda Ob'ektlarni davlat mablag'lari va Hukumat kafolati ostidagi kreditlar hisobiga barpo etishda qurilish tavakkalchiliklarini majburiy sug'urta qilish belgilangan.

5. Loyiha tashkilot Buyurtmachiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan taklif va e'tirozlar yuzasidan qabul qilingan ko'rsatmalar asosida (loyihachi tashkilot tomonidan) smeta hujjatlariga tegishli o'zgartirishlarni kiritgan xolda taqdim etishi kerak. Loyihachi tashkilot tomonidan berilgan javoblar uchun mas'ul va javobgardirlar.

6. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

7. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

8. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentyabrdagi 579-sonli qarorining 3-bob 29-bandiga muvofiq ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha echimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir.

7. Xulosalar.

1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «UMS MChJ Yangiyul shahridagi XKM sanitariya uzellarini mukammal ta'mirlash» loyihaning smeta qismi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQS bilan joriy narhi	75 652,973 ming.so'm
Shu jumladan	
Asbob-uskunalar	8 044,440 ming.so'm
Qurilish-montaj ishlari	59 502,856 ming.so'm
<i>pudratchining boshqa xarajatlari</i>	<i>9 076,707 ming.so'm</i>
QQS	8 105,677 ming.so'm

2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

5. O'z.R. Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi 579-sonli qarorini 5-bob 36-bandiga asosan ushbu ekspertiza xulosasi berilgan sanadan boshlab 2 yil davomida amal qiladi.

Bosh ekspert: Ollanazarov Maqsudbeq Xxx.

Ishtirokchi ekspertlar: Xalimov Erkinbay Davletbayevich, Ollanazarov Maqsudbeq Xxx